

Как наследнику включить имущество в наследственную массу?

В состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства (ст. 1112 ГК РФ; п. 14 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 N 9; п. 13.2 Методических рекомендаций, утв. Решением Правления ФНП от 25.03.2019, Протокол N 03/19):

- вещи, в том числе деньги и ценные бумаги;
- иное имущество, в том числе имущественные права (в частности, права на получение присужденных наследодателю, но не полученных им денежных сумм) и обязанности (в частности, долги в пределах стоимости перешедшего к наследникам наследственного имущества).

Иногда у наследника возникает необходимость подтвердить принадлежность имущества наследодателю, в частности, в следующих случаях (п. 10 Обзора судебной практики Верховного Суда РФ N 1 (2017), утв. Президиумом Верховного Суда 16.02.2017; Апелляционное [определение](#) Московского городского суда от 14.01.2020 по делу N 33-575/2020):

- движимое имущество, права на которое не подлежат регистрации, передано в безвозмездное пользование третьему лицу;
- наследодатель подал заявление на приватизацию недвижимости и умер до оформления договора на передачу ее в собственность или до госрегистрации права собственности на нее.

Для включения имущества в состав наследства (так называемую наследственную массу) рекомендуем придерживаться следующего алгоритма.

Шаг 1. Обратитесь к нотариусу для принятия наследства и определения состава наследства

Для принятия наследства следует подать нотариусу [заявление](#) о принятии наследства либо [заявление](#) о выдаче свидетельства о праве на наследство.

Заявление подается нотариусу по месту открытия наследства в течение шести месяцев со дня открытия наследства (ст. ст. 1113, 1115, п. 1 ст. 1153, п. 1 ст. 1154 ГК РФ; ст. 62 Основ законодательства РФ о нотариате; п. 5.15 Методических рекомендаций).

При этом нотариус обязан разъяснить вам, какие документы потребуется представить для получения свидетельства о праве на наследство (п. 4.5 Методических рекомендаций).

Шаг 2. При необходимости представьте нотариусу документы, подтверждающие состав наследства

Для выдачи свидетельства о праве на наследство нотариусу необходимы, в частности, документы и сведения, подтверждающие состав наследуемого имущества, в том числе документы, подтверждающие принадлежность наследодателю имущества на праве собственности.

Для их получения нотариус запрашивает сведения из ЕГРН, содержащие, в частности, данные о правах наследодателя и его пережившего супруга на недвижимое имущество; сведения из ЕГРЮЛ

о принадлежности наследодателю доли в уставном капитале организаций; сведения от налоговых органов о банковских счетах, вкладах (депозитах) наследодателя; сведения от ПФР, в частности, о размере недополученной наследодателем пенсии, направляет юридическим лицам запросы об имеющихся у этих лиц сведениях об имуществе наследодателя (п. 3 ст. 1171 ГК РФ; п. 1 ч. 14 ст. 62 Закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ; ч. 1 ст. 15, ст. 47.1 Основ законодательства РФ о нотариате; п. 12 Приложения к Приказу Минфина России от 26.11.2018 N 238н; п. 13.11 Методических рекомендаций).

Представьте нотариусу имеющиеся у вас правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы, подтверждающие принадлежность наследодателю имущества. Такими документами, в частности, могут быть договоры купли-продажи, дарения, безвозмездного пользования, свидетельство о праве на наследство, свидетельство о регистрации транспортного средства, ПТС и т.д. (п. 56 Регламента, утв. Приказом Минюста России от 30.08.2017 N 156; п. 117 Административного регламента, утв. Приказом МВД России от 21.12.2019 N 950; ч. 1, 2 ст. 14 Закона от 03.08.2018 N 283-ФЗ).

Если наследник не имеет возможности представить документы, необходимые для выдачи свидетельства о праве на наследство, и они не могут быть истребованы по запросу нотариуса, переходите к шагу 3.

Шаг 3. Обратитесь с иском в суд

Наследник вправе заявить требование о включении имущества в состав наследства до истечения срока его принятия (не позднее шести месяцев со дня открытия наследства), а если в указанный срок решение не было вынесено - также требование о признании права собственности в порядке наследования (ст. 1154 ГК РФ; п. 8 Постановления Пленума Верховного Суда РФ N 9).

В **исковом заявлении** следует указать, в частности, на взаимосвязь спорного имущества с наследодателем, перечислить действия, предпринятые для оформления прав на него, описать историю создания (приобретения) имущества (п. 5 ч. 2 ст. 131 ГПК РФ).

В зависимости от обстоятельств дела ответчиками по данному иску могут выступать как другие наследники, так и уполномоченные органы (Определения Верховного Суда РФ от 09.08.2016 N 5-КГ16-93, от 19.01.2021 N 18-КГ20-91-К4; Апелляционное **определение** Московского областного суда от 30.09.2015 по делу N 33-23609/2015; Апелляционное **определение** Московского городского суда по делу N 33-421705/2020).

По общему правилу исковое заявление подается в районный суд по месту жительства (адресу) ответчика, а если их несколько - по месту жительства (адресу) одного из них. Если предметом спора является недвижимость, исковое заявление подается в суд по месту ее нахождения (ст. ст. 24, 28, ч. 1 ст. 30, ч. 1 ст. 31 ГПК РФ; п. 3 Постановления Пленума Верховного Суда РФ N 9).

При удовлетворении иска суд выносит решение, как правило, в соответствии с заявленными требованиями (ч. 1 ст. 194, ч. 3 ст. 196 ГПК РФ).
