

# Как получить жилищные алименты на ребенка?

Несовершеннолетние и нетрудоспособные, нуждающиеся в помощи совершеннолетние дети имеют право на получение содержания от своих родителей ([п. 1 ст. 60](#), [п. 1 ст. 80](#), [п. 1 ст. 85](#) СК РФ).

При отсутствии соглашения и при наличии исключительных обстоятельств каждый из родителей может быть привлечен судом к участию в несении дополнительных расходов, вызванных этими обстоятельствами.

Так называемые жилищные алименты - это дополнительные расходы (например, уплата платежей по ипотечному жилищному кредиту или платежей по договору найма жилого помещения), подлежащие оплате родителем, с которого взысканы алименты, при наличии такого исключительного обстоятельства, как отсутствие у ребенка (детей) пригодного для постоянного проживания жилого помещения.

При этом критерии, определяющие нуждаемость ребенка (детей) в жилом помещении в рассматриваемом случае, законодательством не установлены ([п. 1 ст. 86](#) СК РФ; [п. 40](#) Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 26.12.2017 N 56).

Участие родителя в несении дополнительных расходов на обеспечение ребенка (детей) пригодным для постоянного проживания жилым помещением возможно на основании соглашения или в судебном порядке.

## 1. Порядок заключения соглашения об уплате "жилищных алиментов"

Соглашение об участии в несении дополнительных расходов на обеспечение ребенка (детей) жилым помещением заключается между лицом, обязанным уплачивать алименты, и их получателем (его законным представителем).

Соглашение заключается в письменной форме и должно быть нотариально удостоверено ([п. 1 ст. 80](#), [п. 1 ст. 85](#), [ст. 99](#), [п. 1 ст. 100](#) СК РФ; [п. 40](#) Постановления Пленума Верховного Суда РФ N 56).

В соглашении необходимо указать, в частности ([ст. 421](#) ГК РФ; [ст. ст. 103 - 105](#) СК РФ):

- 1) сведения о сторонах соглашения: их фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), паспортные данные, место жительства;
- 2) сведения о ребенке (детях), на содержание которого уплачиваются дополнительные расходы: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения;
- 3) форму участия плательщика дополнительных расходов в обеспечении нуждающегося ребенка (детей) жилым помещением (например, путем оплаты расходов, необходимых для найма жилого помещения);
- 4) размер дополнительных расходов, подлежащих оплате, а также срок, способы и порядок их оплаты;
- 5) ответственность плательщика дополнительных расходов в случае неисполнения или несвоевременного исполнения обязательств по соглашению.

Нотариально удостоверенное соглашение об участии родителя в несении дополнительных

расходов на обеспечение ребенка (детей) жилым помещением имеет силу исполнительного документа (п. 2 ст. 100 СК РФ; п. 3 ч. 1 ст. 12 Закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ).

Если родитель не уплачивает дополнительные расходы добровольно по нотариально удостоверенному соглашению, они могут быть взысканы принудительно через службу судебных приставов (ст. 30 Закона N 229-ФЗ).

## 2. Порядок взыскания "жилищных алиментов" в судебном порядке

Если между родителями не достигнуто соглашение об участии в несении дополнительных расходов на обеспечение ребенка (детей) жилым помещением, такие дополнительные расходы могут быть взысканы в судебном порядке (п. 1 ст. 86 СК РФ).

Для их взыскания рекомендуем придерживаться следующего алгоритма.

### Шаг 1. Составьте исковое заявление

Исковое заявление составляется в письменной форме и должно содержать, в частности, следующие сведения (ст. 86 СК РФ; ч. 1, 2 ст. 131 ГПК РФ; п. 41 Постановления Пленума Верховного Суда РФ N 56):

- 1) наименование суда, в который подается заявление;
- 2) сведения об истце: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) и место жительства, а также по желанию - контактный телефон и адрес электронной почты. Если иск подается представителем, указываются также аналогичные сведения о нем;
- 3) сведения об ответчике: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), место жительства, а также, если известны, дата и место рождения, место работы и один из идентификаторов (например, СНИЛС, ИНН). Также по желанию указываются контактный телефон и адрес электронной почты ответчика;
- 4) информацию о том, в чем заключается нарушение прав ребенка, обстоятельства, на которых вы основываете свои требования (в частности, информацию о наличии такого исключительного обстоятельства, как отсутствие у ребенка (детей) пригодного для постоянного проживания жилого помещения), и доказательства, подтверждающие эти обстоятельства;
- 5) сведения об отсутствии заключенного между сторонами соглашения об оплате дополнительных расходов на обеспечение ребенка (детей) жилым помещением;
- 6) сведения о предпринятых стороной (сторонами) действиях, направленных на примирение, если такие действия предпринимались;
- 7) ваши требования с указанием размера взыскиваемой суммы дополнительных расходов. Дополнительные расходы взыскиваются в твердой денежной сумме (в зависимости от обстоятельств однократно или ежемесячно). Суд вправе обязать родителя принять участие как в фактически понесенных дополнительных расходах, так и в дополнительных расходах, которые необходимо произвести в будущем;
- 8) перечень прилагаемых к заявлению документов.

В исковом заявлении также можно изложить ходатайства, например об истребовании доказательств или о вызове свидетелей (ч. 1 ст. 57, ч. 2 ст. 69 ГПК РФ).

Исковое заявление необходимо распечатать и подписать. Вместо вас поставить подпись может ваш представитель при наличии у него полномочий на подписание заявления и предъявление его в суд (ч. 1 ст. 48, ч. 1 ст. 54, ч. 4 ст. 131 ГПК РФ).

## Шаг 2. Подготовьте необходимые документы

К исковому заявлению необходимо приложить, в частности, следующие документы (ст. 86 СК РФ; ст. 132 ГПК РФ; п. п. 8, 40 Постановления Пленума Верховного Суда РФ N 56):

- 1) **доверенность** или иной документ, удостоверяющие полномочия представителя истца (при наличии представителя);
- 2) документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования (при наличии). К таким документам, в частности, относятся:
  - свидетельство о рождении ребенка (детей);
  - документы, подтверждающие взыскание с ответчика алиментов на содержание ребенка (детей) (например, судебный приказ о взыскании алиментов);
  - документы, подтверждающие факт проживания ребенка (детей) совместно с истцом;
  - документы, подтверждающие необходимость несения дополнительных расходов на обеспечение ребенка (детей) жилым помещением (например, договор найма жилого помещения);
  - документы, подтверждающие фактически понесенные истцом расходы, связанные с обеспечением ребенка (детей) жилым помещением (например, квитанции (расписки));
  - документы, подтверждающие материальное и семейное положение истца (справка о заработной плате с места работы);
- 3) уведомление о вручении или иные документы, подтверждающие направление другим лицам, участвующим в деле, копий искового заявления и приложенных к нему документов, которые у данных лиц отсутствуют;
- 4) документы, подтверждающие совершение стороной (сторонами) действий, направленных на примирение, если такие действия предпринимались и соответствующие документы имеются.

Так как дополнительные расходы являются алиментными платежами, уплачивать госпошлину при подаче иска не требуется (пп. 2, 15 п. 1 ст. 333.36 НК РФ; п. 41 Постановления Пленума Верховного Суда РФ N 56).

## Шаг 3. Подайте исковое заявление и прилагаемые к нему документы в суд и дождитесь рассмотрения дела

Исковое заявление о взыскании дополнительных расходов на обеспечение ребенка (детей) жилым помещением подается в районный суд по месту жительства истца либо ответчика (ст. ст. 24, 28, ч. 3 ст. 29 ГПК РФ).

При наличии технической возможности в суде документы можно подать в электронном виде на

официальном сайте суда. Особенности подачи документов через Интернет рекомендуем уточнить в суде ([ч. 1.1 ст. 3](#), [ч. 1.1 ст. 35](#) ГПК РФ; [ч. 4 ст. 12](#) Закона от 23.06.2016 N 220-ФЗ).

Суд извещает участвующих в деле лиц о времени и месте судебного заседания ([ч. 1 ст. 153](#) ГПК РФ).

Суд определяет порядок участия родителей в несении дополнительных расходов и размер этих расходов, исходя из материального и семейного положения родителей и детей и других заслуживающих внимания интересов сторон ([абз. 2 п. 1 ст. 86](#) СК РФ; [п. п. 8, 41](#) Постановления Пленума Верховного Суда РФ N 56).

Решение суда вступает в законную силу по истечении месячного срока на апелляционное обжалование, если оно не было обжаловано.

В случае подачи апелляционной жалобы решение суда вступает в законную силу после ее рассмотрения, если обжалуемое решение не было отменено. Если решение суда первой инстанции было отменено или изменено и принято новое решение, оно вступает в законную силу немедленно ([ч. 1 ст. 209](#), [ч. 2 ст. 321](#) ГПК РФ).

Решение суда по указанной категории споров подлежит немедленному исполнению ([абз. 2 ст. 211](#) ГПК РФ).

---